

*Compilando questa checklist potrà avere un quadro dell'intervento che ha in programma e dei passaggi necessari per la sua realizzazione. Ricordi che solo un'attenta progettazione garantisce però il vero risparmio.*

## 1. Contesto dell'ambiente

### Tipologia abitativa

(questa informazione è utile per valutare gli oneri accessori alle lavorazioni)

Villa Singola  Appartamento autonomo terra/cielo  Appartamento in condominio  Intervento al piano? \_\_\_\_\_

### Tipologia dell'intervento

Nuova costruzione (iva 4%)  **Ristrutturazione**  **Manutenzione ordinaria: rifacimento di una porzione**  **Rifacimento con sostituzione e/o modifica superficie**  **Ristrutturazione: ex lett. c/d**  **iva/detrazioni**  
 22%+0%  
 10%+50%  
 10%+50%

### Cosa sta progettando?

Vialetto  Porticato  Balcone  Scala  Piscina  Bordo piscina  Altro \_\_\_\_\_

Terrazzo  Bersò  Corsello  Gradini n° \_\_\_\_\_

Superficie in mq \_\_\_\_\_

### Analisi delle funzioni/aspettative d'uso

Spazio destinato a: Famiglia  Pubblico

**Richiesta:** Facilità di pulizia  Superfici non scivolose  Zone tattili  Resistenza acidi

Resistenza al gelo  Resistenza alle macchie  Altro \_\_\_\_\_

## Opere preventive

(preferenze di posa e lavorazioni previste)

- Muratore**  Rimozione pavimenti   
Rimozione parziale   
Massetto pavimento   
Scarichi   
Impermeabilizzazione   
Smaltimento

- Piastrellista**  Posa su massetto   
Posa su ghiaia   
Posa su erba   
Posa su sabbia

mq \_\_\_\_\_

Altro \_\_\_\_\_

## Tipologia di pavimento

- Gres porcellanato**  Effetto parquet  Colori terra  Grande formato   
(budget medio 12/60€) Effetto marmo  Toni grigi  Economico   
Effetto cemento  Ruggine  Alta gamma   
Effetto resina  Toni chiari  Fascia intermedia

- Gres 20 mm spessore**  Effetto parquet  Colori terra  Grande formato   
(budget medio 25/60€) Effetto marmo  Toni grigi  Economico   
posabile anche su ghiaia, sabbia e Effetto cemento  Ruggine  Alta gamma   
sopraelevato su esistente Effetto resina  Toni chiari  Fascia intermedia

- Decking**  Parquet naturale  Parquet composito  Economico   
(budget medio 55/150€) Iroko  Antique  Alta gamma   
Ipè lapacho  Cedar  Fascia intermedia   
Teak  Teak   
Angelim Amargoso  Maple

- Cotto**  Quadrato  Sestino  Tavella   
(budget medio 25/85€)

**Resina**

## Considerazioni finanziarie

**Budget disponibile** \_\_\_\_\_

Le interessa un finanziamento a 9 mesi a tasso zero?

sì

no

Vuole considerare la possibilità di un finanziamento più lungo?

sì

no

Vuole accedere alla detrazione fiscale del 50%

sì

no

## Figure professionali

di quali figure professionali ha bisogno?

Tecnico per pratiche

Direttore lavori

Responsabile sicurezza

Muratore

Piastrellista

Altro \_\_\_\_\_

